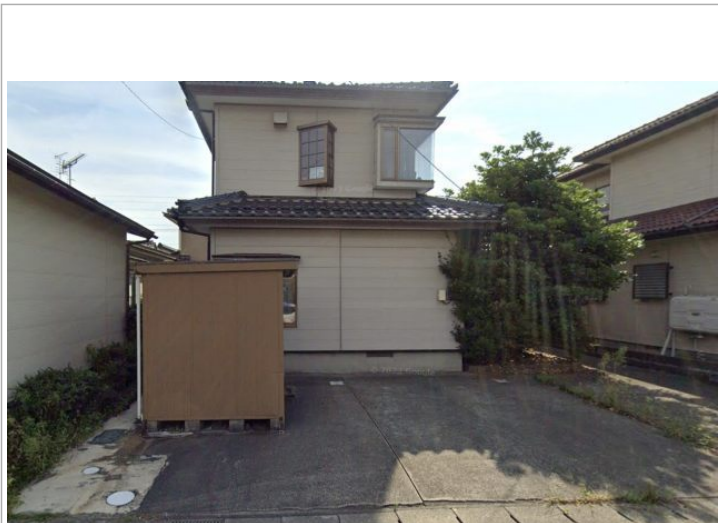


酒田市日の出町1丁目



外観写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格（税込）	1,270万円		
坪単価	188,791円/坪	仲介手数料（税込）	485,100円
所在地	酒田市日の出町1丁目6番15		
交通	酒田駅から徒歩24分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	222.40㎡	地積（坪）	67.27坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	西側6m	間口	西側約11m
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
学区	富士見小学校/酒田第6中学校		

● 建物情報

種類	居宅	間取り	5LDK
家屋番号	6番15	築年月	1990年12月
面積	1階90.01㎡、2階50.01㎡、合計140.02㎡		
構造	木造かわら葺2階建		

● 条件・設備

駐車場	2台	水道/排水	公共/公共下水
ガス	プロパン	引渡時期	相談
備考	現況での引渡し 附属建物有 契約不適合責任免責 太田新田地区整備計画有り(低層住宅A地区内) 図面と現況が異なる場合は現況優先		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15

