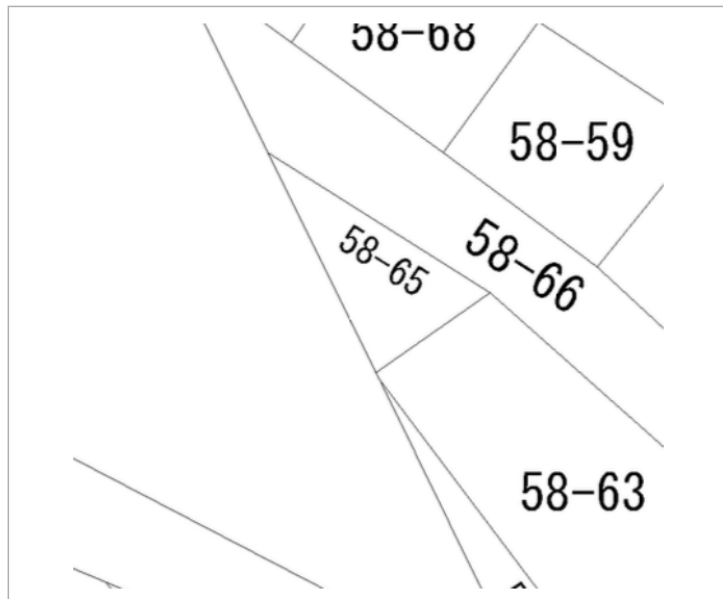


酒田市船場町2丁目



外観写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	33万円		
坪単価	23,174円/坪	仲介手数料（税込）	330,000円
地番	酒田市船場町2丁目58番65・273番19		
交通	酒田駅から車で8分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	47.08㎡	地積（坪）	14.24坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	80%	容積率	200%
接面道路	北東側法定外道路約2.7m	間口	北東側約9.95m
用途地域	近隣商業地域		
学区	琢成小学校/酒田第1中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/未接続	ガス	都市ガス
引渡時期	相談		
備考	現況有姿での引渡し(建物基礎有、撤去は買主負担) 準防火地域 建物建築不可		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15

