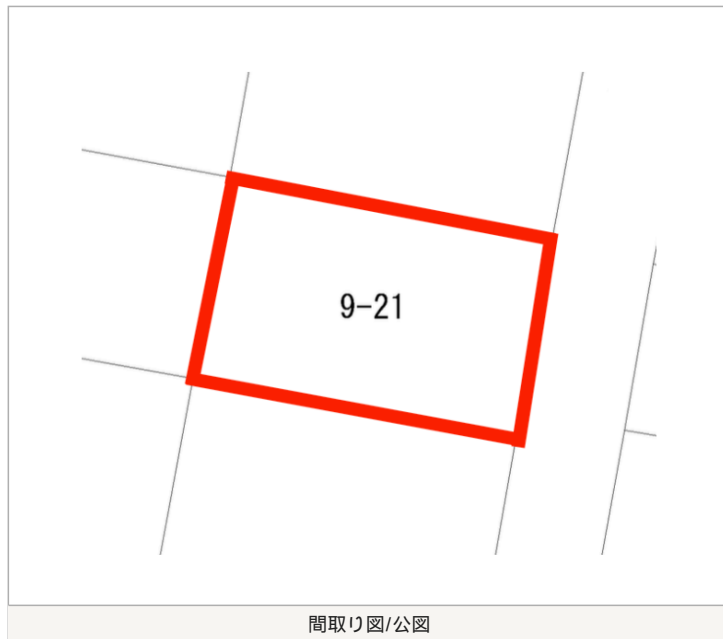


酒田市駅東1丁目



外觀写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	758万7000円		
坪単価	100,000円/坪	仲介手数料（税込）	売主の為不要
地番	酒田市駅東1丁目9番21		
交通	酒田駅から車で4分		
取引態様	売主		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	250.82㎡	地積（坪）	75.87坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	公道5.8m	間口	東側約12.2m
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
学区	浜田小学校/酒田第6中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/公共下水	ガス	都市ガス
引渡時期	相談		
備考	売主負担にて建物解体更地渡し		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15