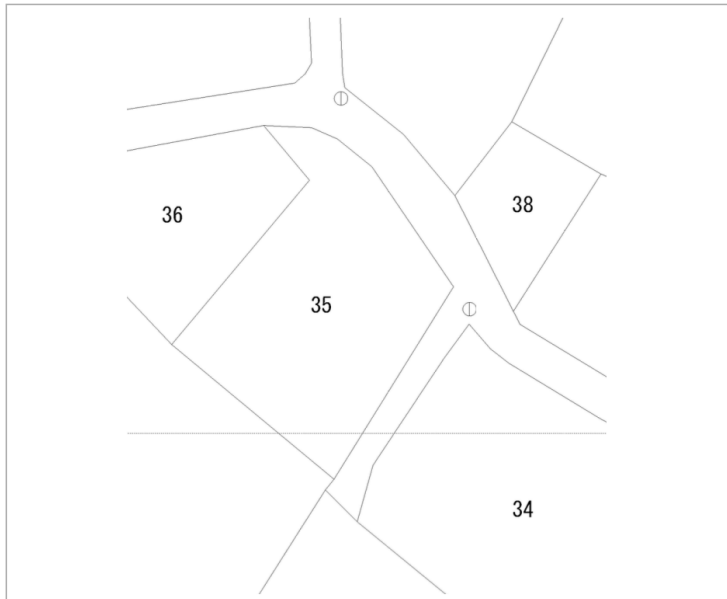


にかほ市象潟町関字ウヤムヤノ関



外観写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格（税込）	90万円		
坪単価	5,451円/坪	仲介手数料（税込）	330,000円
所在地	秋田県にかほ市象潟町関字ウヤムヤノ関35		
交通	上浜駅から車で5分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	545.86㎡	地積（坪）	165.12坪
土地権利	所有権	都市計画区域	非線引区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
接面道路	北側3.5-4.3m	間口	北側約22.1m
用途地域	無指定		
学区	象潟小学校/象潟中学校		

● 建物情報

種類	居宅	間取り	6DK
家屋番号	35番	築年月	昭和40年
面積	1階122.57㎡、2階36.15㎡、合計158.72㎡		
構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺		

● 条件・設備

駐車場	3台	水道/排水	公共/公共下水
ガス	都市ガス	引渡時期	相談
備考	現況有姿での引渡し 作業場、物置有 境界非明示 売主の契約不適合責任免責		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15

