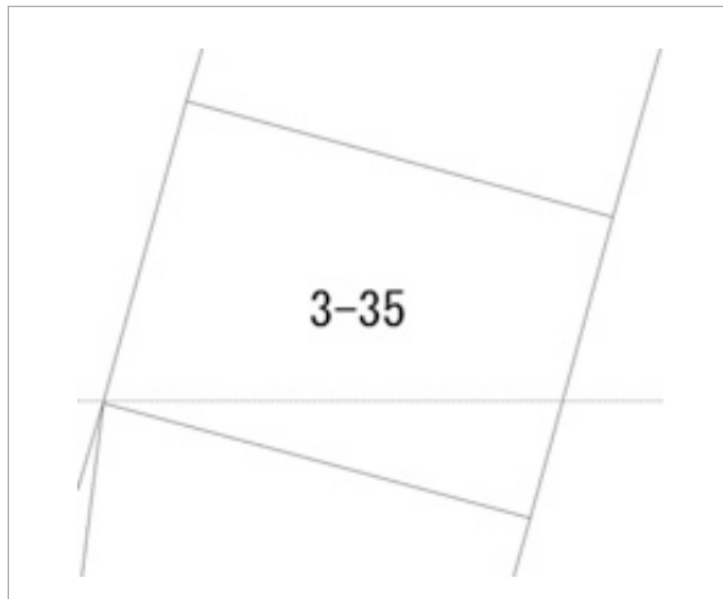


にかほ市象潟町字鳥の海



外觀写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	320万1300円		
坪単価	45,000円/坪	仲介手数料（税込）	330,000円
地番	にかほ市象潟町字鳥の海3番35		
交通	象潟駅から車で5分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	235.20㎡	地積（坪）	71.14坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	東側5.7m	間口	東側13.5m
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
学区	象潟小学校/象潟中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/引込無	ガス	都市ガス
引渡時期	即時		
備考	現況更地 現況有姿での引渡し 上水道引込13mm 下水道の引込は買主負担 西側がけ有		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15

