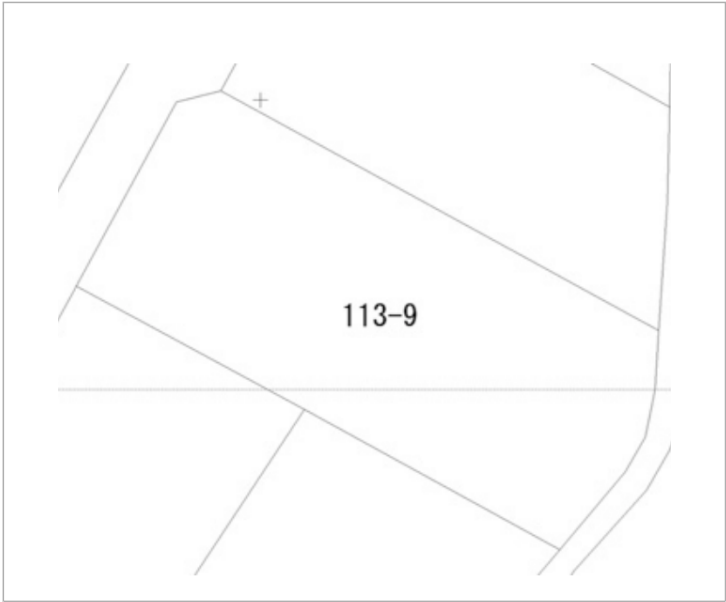


にかほ市象潟町字太郎島



外観写真



間取り図/公図

●

価格・所在・交通

価格	500万円		
坪単価	28,576円/坪	仲介手数料（税込）	330,000円
地番	にかほ市象潟町字太郎島113番9		
交通	象潟駅から車で3分		
取引態様	仲介		

●

土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	578.44㎡	地積（坪）	174.97坪
土地権利	所有権	都市計画区域	非線引区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	私道	間口	北西側15.7m
用途地域	第一種住居地域		
学区	象潟小学校/象潟中学校		

●

条件・設備

水道/排水	無/無	ガス	プロパン
引渡時期	相談		
備考	残置物撤去は売主負担 建築する際は由利地域振興局への確認が必要 前面道路に都市ガスの配管有 上下水道引き込み工事買主負担		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15