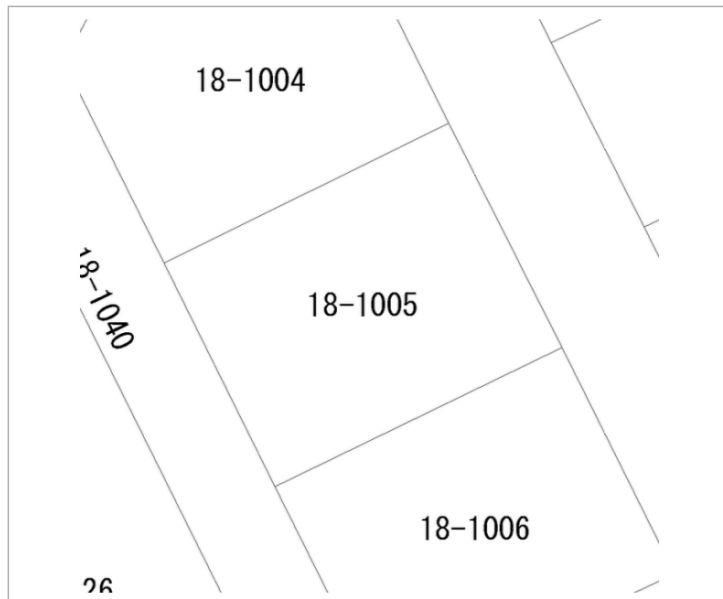


酒田市若宮町2丁目



外觀写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格（税込）	350万円		
坪単価	36,303円/坪	仲介手数料（税込）	330,000円
所在地	酒田市若宮町2丁目22番9号		
交通	酒田駅まで徒歩68分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	318.73㎡	地積（坪）	96.41坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	80%
接面道路	北東、南西側	間口	北東、南西側
用途地域	第一種低層住居専用地域		
学区	宮野浦小学校/酒田第4中学校		

● 建物情報

種類	居宅	間取り	-
家屋番号	18番1005	築年月	昭和50年11月
面積	1階74.36㎡、2階-、合計74.36㎡		
構造	木造かわらぶき		

● 条件・設備

駐車場	2台	水道/排水	公共/公共下水
ガス	プロパン	引渡時期	相談
備考	現況での引渡し 売主の契約不適合責任免責 図面と現況が異なる場合は現況優先 車庫未登記		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15