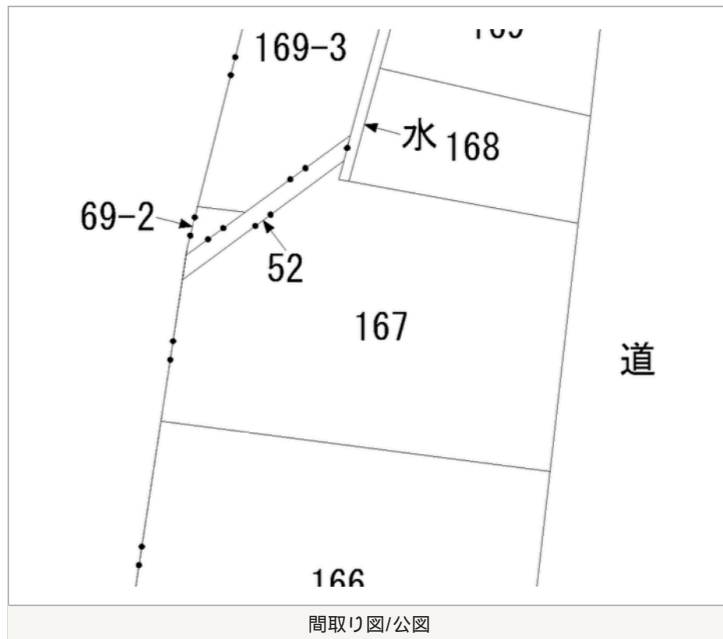


酒田市山寺字



外観写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格（税込）	35万円		
坪単価	4,331円/坪	仲介手数料（税込）	330,000円
所在地	酒田市山寺字宅地167番地		
交通	山寺学校前バス停まで徒歩1分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	267.18㎡	地積（坪）	80.82坪
土地権利	所有権	都市計画区域	都市計画区域外
建ぺい率	-	容積率	-
接面道路	東側県道約7.2m	間口	東側
用途地域	無指定		
学区	松山小学校/東部中学校		

● 建物情報

種類	居宅	間取り	4DK
家屋番号	167番	築年月	昭和51年10月
面積	1階87.49㎡、2階29.81㎡、合計117.30㎡		
構造	木造垂鉛メッキ鋼板・かわら		

● 条件・設備

駐車場	3台以上	水道/排水	公共/公共下水
ガス	プロパン	引渡時期	相談
備考	現況有姿での引渡し（残置物有）境界非明示 売主の契約不適合責任免責		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15

