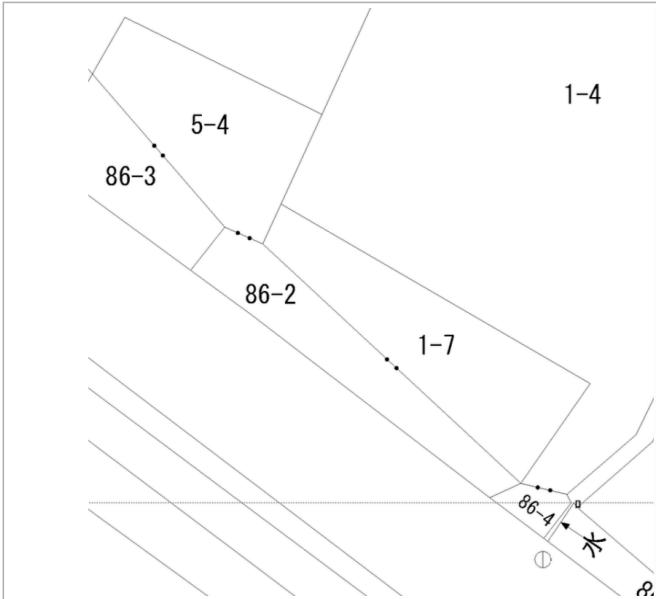


東田川郡庄内町常万字



外観写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	430万円		
坪単価	49,820円/坪	仲介手数料（税込）	330,000円
地番	東田川郡庄内町常万字常岡86番2、常万字大乘向1番7		
交通	余目駅から徒歩18分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	285.34㎡	地積（坪）	86.31坪
土地権利	所有権	都市計画区域	非線引区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
接面道路	南西側約10-10.5m	間口	南西側
用途地域	無指定		
学区	余目第2小学校/余目中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/公共下水	ガス	町営ガス
引渡時期	相談		
備考	売主負担にて建物解体更地渡し		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15

