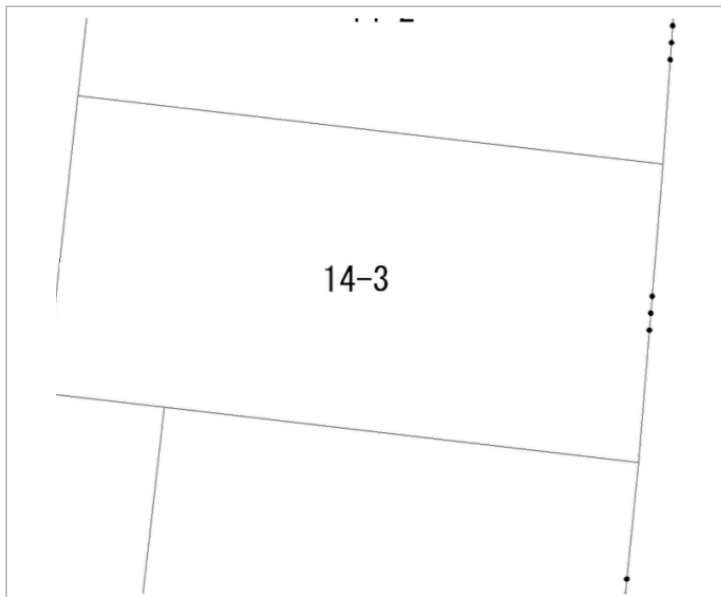


酒田市亀ヶ崎5丁目



外觀写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	2,800万円		
坪単価	151,025円/坪	仲介手数料（税込）	990,000円
地番	酒田市亀ヶ崎5丁目14番3		
交通	酒田駅から徒歩50分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	612.91㎡	地積（坪）	185.40坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	80%	容積率	200%
接面道路	東側国道約21.6m 西側市道6m	間口	東側約17.5m 西側約17.2m
用途地域	近隣商業地域		
学区	松原小学校/酒田第3中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/公共下水	ガス	都市ガス
引渡時期	相談		
備考	現況有姿にて引渡し 契約不適合責任免責		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15