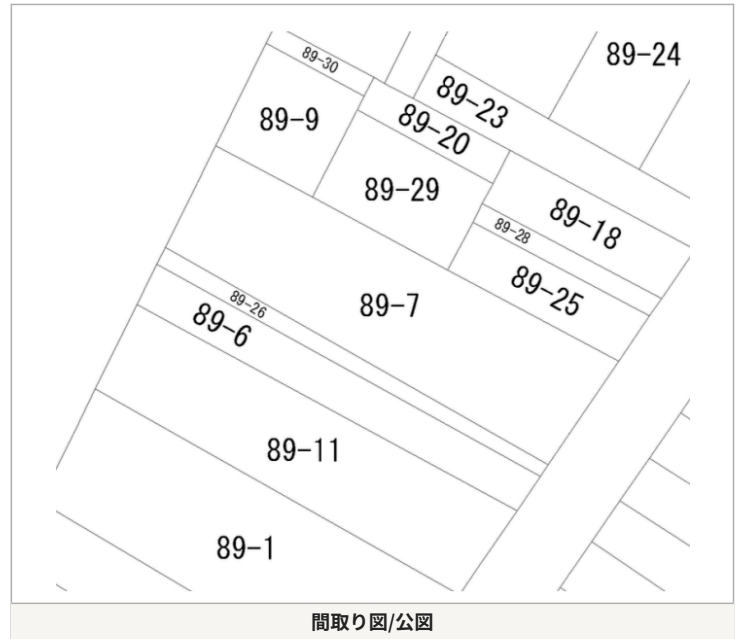


酒田市寿町



外観写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	1,500万円		
坪単価	80,676円/坪	仲介手数料（税込）	561,000円
地番	山形県酒田市寿町89番7,89番6,89番26		
交通	酒田駅から徒歩16分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	614.66㎡	地積（坪）	185.93坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	80%	容積率	400%
接面道路	東側約6.8m	間口	東側約17.18m
用途地域	商業地域		
学区	琢成小学校/酒田第1中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/公共下水	ガス	都市ガス
引渡時期	相談		
備考	売主負担にて建物解体更地渡し 準防火地域		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15

