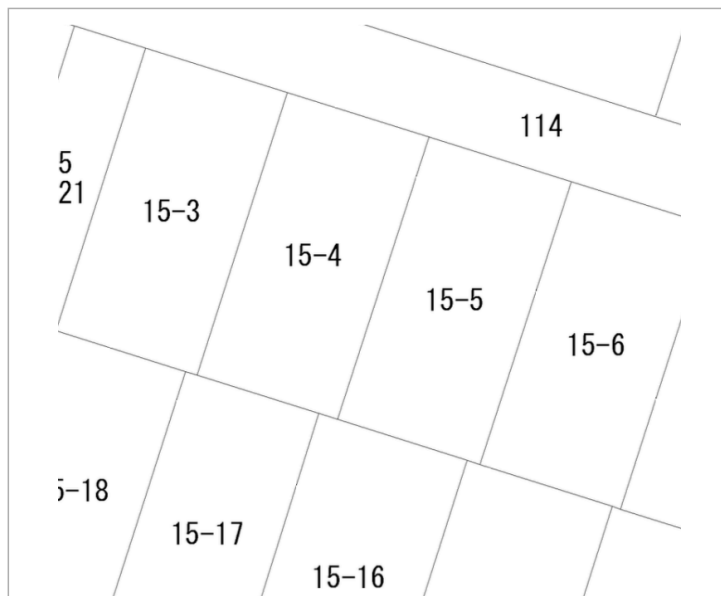


酒田市新橋2丁目



外觀写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	1,440万円		
坪単価	119,611円/坪	仲介手数料（税込）	541,200円
地番	酒田市新橋2丁目15番4・15番5		
交通	酒田駅まで徒歩35分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	398.00㎡	地積（坪）	120.39坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	北側約6m	間口	北側約20.1m
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
学区	若浜小学校/酒田第2中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/公共下水	ガス	都市ガス
引渡時期	相談		
備考	売主負担にて建物解体更地渡し		
情報更新日	2026/08/01	次回更新予定日	2026/08/15

