

酒田市亀ヶ崎1丁目



外觀写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	1,080万円		
坪単価	79,493円/坪	仲介手数料（税込）	660,000円
地番	酒田市亀ヶ崎1丁目6-9		
交通	酒田駅から徒歩25分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	449.15㎡	地積（坪）	135.86坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	北東側約6.7m	間口	北東側約12.9m
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
学区	亀ヶ崎小学校/酒田第3中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/公共下水	ガス	都市ガス
引渡時期	相談		
備考	埋蔵文化財包蔵区域内 売主負担にて建物解体更地渡し 売主2者のため仲介手数料330,000円×2となります。（合計660,000円）		
情報更新日	2026/10/10	次回更新予定日	2026/10/24