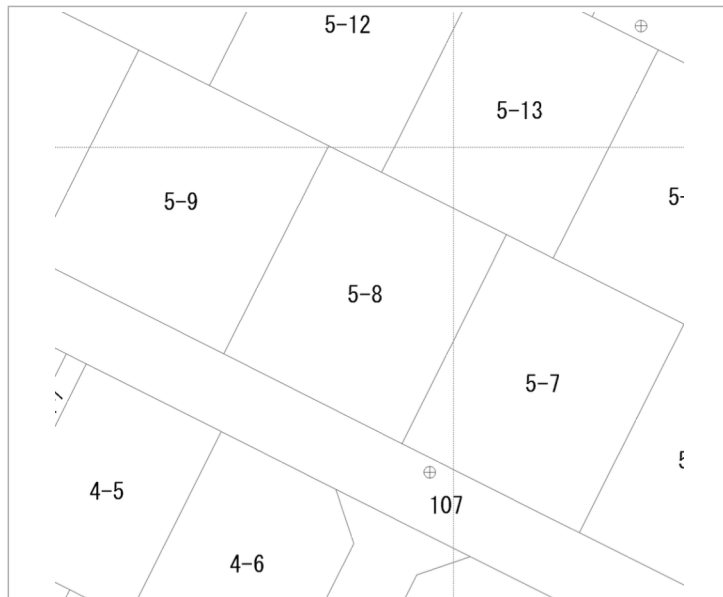


酒田市ゆたか一丁目



外観写真



間取り図/公図

● 価格・所在・交通

価格	1,138万円		
坪単価	110,000円/坪	仲介手数料（税込）	441,540円
地番	酒田市ゆたか一丁目5番8		
交通	酒田駅から徒歩21分		
取引態様	仲介		

● 土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	342.03㎡	地積（坪）	103.46坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	100%
接面道路	南側約6m	間口	南側約17.2m
用途地域	第二種低層住居専用地域		
学区	泉小学校/酒田第1中学校		

● 条件・設備

水道/排水	公共/公共下水	ガス	プロパン
引渡時期	即時		
備考	現況渡し 酒井新田(にしの地区)地区計画内 売主の契約不適合責任免責		
情報更新日	2026/08/29	次回更新予定日	2026/09/12

