売 | 酒田市 | 土地 **33万円**

酒田市栄町



外観写真



間取り図/公図

価格・所在・交通

価格	33万円		
坪単価	5,200円/坪	仲介手数料（税込）	330,000円
地番	酒田市栄町50番14		
交通	酒田駅から徒歩13分		
取引態様	仲介		

土地情報

地目（登記簿）	宅地	地目（現況）	宅地
地積（㎡）	210.07㎡	地積（坪）	63.54坪
土地権利	所有権	都市計画区域	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	南側約3m私道、西側約2.2m法定外道路	間口	南側、西側
用途地域	第1種住居地域		
学区	琢成小学校/酒田第1中学校		

条件・設備

水道/排水	公共/公共下水	ガス	都市ガス
引渡時期	相談		
備考	現況有姿での引渡し　建物解体費用買主負担　準防火地域　隣地の水道管越境有　セットバック要		
情報更新日	2026/11/21	次回更新予定日	2026/12/05

Area Co., Ltd.
株式会社エリア
〒998-0851 山形県酒田市東大町1丁目9番地2
TEL/FAX 0234-21-2160
営業時間 10:00～18:00（水・日曜定休日）
【宅地建物取引業】山形県知事(1)第2702号
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会 会員
東北地区不動産公正取引協議会 加盟
公式サイト