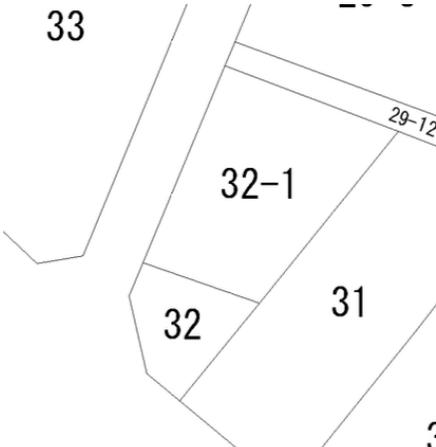


売	土地	北千日町	(売主)	価格	¥4,200,000				
				坪単価	¥79,260				
				仲介手数料(税込)	売主のため不要				
				所在地	酒田市北千日町1-7				
				地番	酒田市北千日町32,32-1				
				交通	酒田駅から車で5分				
				地目	登記簿	宅地	種類	—	
					現況	宅地	面積	1階	—
				地積	175.19㎡			2階	—
					52.99坪			合計	—
				土地権利	所有権		家屋番号	—	
都市計画区域	市街化区域		築年月	—					
用途地域	第1種住居地域		構造	—					
建ぺい率	60%		間取り	—					
容積率	200%		駐車場	—					
接面道路	南側11m、西側4.8m		水道	上水道引込済					
間口	南側約4.2m、西側約16.4m(隅切有)		排水	公共下水引込済					
学区	泉小学校/酒田第1中学校		ガス	都市ガス					
引渡時期	相談		情報更新日	2025/05/09					
備考	売主負担にて建物解体更地渡し 南側接面道路：都市計画道路(敷地内へ3.5m程の拡幅計画有)								
									
				〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160					
【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員				  					