

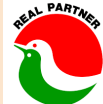
売	土地	太郎島	(仲介)	価格	¥800,000				
				坪単価	¥7,871				
				仲介手数料(税込)	¥330,000				
				所在地	-				
				地番	にかほ市象潟町字太郎島4番1				
				交通	象潟駅から車で13分				
地目	登記簿	畑	種類	—					
	現況	原野	面積	1 階	—				
地積	336.00㎡			2 階	—				
	101.64坪			合計	—				
土地権利	所有権		家屋番号	—					
都市計画区域	非線引区域		築年月	—					
用途地域	第一種住居地域		構造	—					
建ぺい率	60%		間取り	—					
容積率	200%		駐車場	—					
接面道路	南側法定外道路		水道	上水道引込済					
間口	南側約6.8m		排水	引込不可					
学区	象潟小学校/象潟中学校		ガス	個別プロパン					
引渡時期	相談		情報更新日	2025/10/23					
備考	東側擁壁有 西側越境の可能性有 建築不可 現状有姿での引渡し 農地法第5条の届出要								



Area Co., Ltd.
株式会社エリア

〒998-0843
酒田市千石町1-12-38
TEL/FAX : 0234-21-2160

【宅地建物取引業】
山形県知事(1)第2702号
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員



公式サイト



インスタグラム

