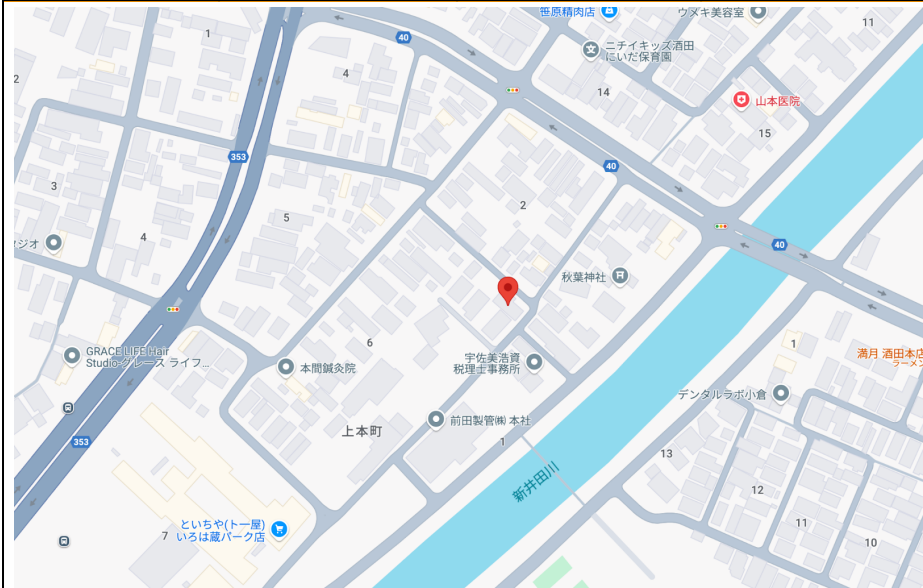
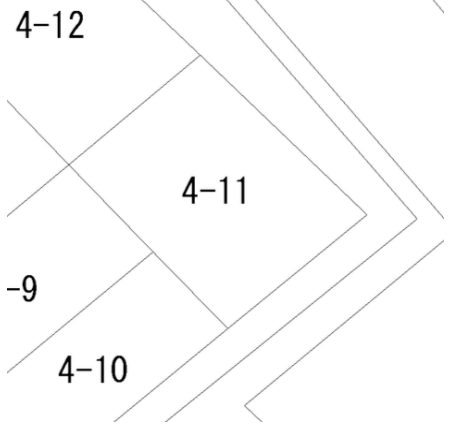


売	土地	上本町	(仲介)	価格	¥7,050,000					
				坪単価	¥105,177					
				仲介手数料(税込)	¥330,000					
				所在地	-					
				地番	酒田市上本町4番11					
				交通	酒田駅から車で3分					
地目		登記簿	宅地	種類	—					
		現況	宅地	面積	1 階		—			
地積		221.61㎡			2 階		—			
		67.03坪			合計		—			
土地権利		所有権		家屋番号	—					
都市計画区域		市街化区域		築年月	—					
用途地域		第1種住居地域		構造	—					
建ぺい率		60%		間取り	—					
容積率		200%		駐車場	—					
接面道路		北側5.3m東側4.2m		水道/排水	公共/公共下水					
間口		北側約20.5m 東側約10.5m		ガス	都市ガス					
学区		浜田小学校/酒田第2中学校		引渡時期	相談					
情報公開日		2025/11/13		更新予定日	2025/12/08					
備考		売主負担にて建物解体更地渡し 準防火地域								
										
 Area Co., Ltd. 株式会社エリア		〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160		【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟		 公式サイト			Instagram	