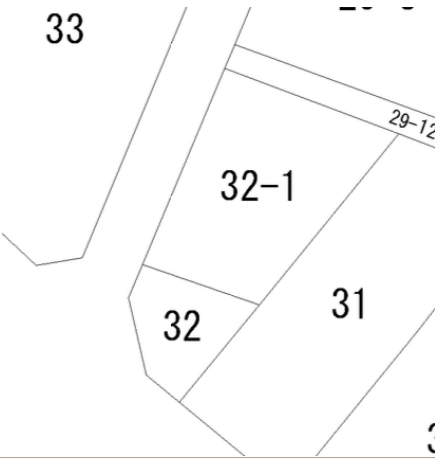


売		土地		北千日町		(売主)		価格		¥3,800,000				
									坪単価		¥71,712			
									仲介手数料(税込)		売主のため不要			
									所在地		酒田市北千日町1-7			
									地番		酒田市北千日町32,32-1			
									交通		酒田駅から車で5分			
地目		登記簿		宅地		種類		—						
		現況		宅地		面積		1 階		—				
地積		175.19㎡						2 階		—				
		52.99坪						合計		—				
土地権利		所有権				家屋番号		—						
都市計画区域		市街化区域				築年月		—						
用途地域		第1種住居地域				構造		—						
建ぺい率		60%				間取り		—						
容積率		200%				駐車場		—						
接面道路		南側11m、西側4.8m				水道/排水		公共/公共下水						
間口		南側約4.2m、西側約16.4m(隅切有)				ガス		都市ガス						
学区		泉小学校/酒田第1中学校				引渡時期		相談						
情報公開日		2025/11/13				更新予定日		2025/12/08						
備考		売主負担にて建物解体更地渡し 南側接面道路：都市計画道路(敷地内へ3.5m程の拡幅計画有)												





Area Co., Ltd.
株式会社エリア

〒998-0843
酒田市千石町1-12-38
TEL/FAX : 0234-21-2160

【宅地建物取引業】
山形県知事(1)第2702号
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会 加盟



公式
サイト



イン
スタ
グラ
ム

