

売	建物	住吉町	(仲介)	価格	¥15,000,000				
				坪単価	¥150,090				
				仲介手数料(税込)	¥561,000				
				所在地	酒田市住吉町5番23号				
				地番	酒田市住吉町140番2				
				交通	酒田駅から車で5分				
地目		登記簿	宅地	種類	居宅				
		現況	宅地	面積	1 階	144.09㎡			
地積		330.41㎡			2 階	80.33㎡			
		99.94坪			合計	224.42㎡			
土地権利		所有権			家屋番号	140番2			
都市計画区域		市街化区域			築年月	昭和62年12月			
用途地域		第1種中高層住居専用地域			構造	木造スレート葺			
建ぺい率		60%			間取り	6LDK			
容積率		200%			駐車場	2台			
接面道路		公道6m			水道/排水	公共/公共下水			
間口		北側約14.2m			ガス	都市ガス			
学区		松陵小学校/酒田第1中学校			引渡時期	相談			
情報公開日		2025/11/13			更新予定日	2025/12/22			
備考		現況での引渡し 契約不適合免責 図面と現況が異なる場合は現況優先							



1階 平面図  
S=1/100



2階 平面図  
S=1/100



Area Co., Ltd.  
株式会社エリア

〒998-0843  
酒田市千石町1-12-38  
TEL/FAX : 0234-21-2160

【宅地建物取引業】  
山形県知事(1)第2702号  
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会 加盟



公式  
サイト



インスタ  
グラム

