

売	建物	武道島	(仲介)	価格	¥18,200,000				
					坪単価	¥70,270			
					仲介手数料(税込)	¥666,600			
					所在地	秋田県にかほ市象潟町字武道島118番25			
					地番	秋田県にかほ市象潟町字武道島118番25			
					交通	象潟駅から車で3分			
地目		登記簿	宅地	種類	店舗				
		現況	宅地	面積	1 階		333.99㎡		
地積		856.21㎡			2 階		-㎡		
		259.00坪		合計		333.99㎡			
土地権利		所有権		家屋番号	118番25				
都市計画区域		非線引区域		築年月	平成9年11月				
用途地域		第一種住居地域		構造	木造かわら葺				
建ぺい率		60%		間取り	店舗のため別資料にて				
容積率		200%		駐車場	4 台以上				
接面道路		東側15m 南側8m		水道/排水	公共/公共下水				
間口		東側約19.8m 南側約44.2m		ガス	都市ガス				
学区		象潟小学校/象潟中学校		引渡時期	相談				
情報公開日		2025/11/13		更新予定日	2025/12/22				
備考		現況有姿での引渡し 契約不適合責任免責							

	



Area Co., Ltd.  
株式会社エリア

〒998-0843  
酒田市千石町1-12-38  
TEL/FAX : 0234-21-2160

【宅地建物取引業】  
山形県知事(1)第2702号  
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会 加盟



公式  
サイト



イン  
スタ  
グラ  
ム

