

売	建物	荒屋妻	(仲介)	価格	¥8,500,000				
				坪単価	¥186,485				
				仲介手数料(税込)	¥363,000				
				所在地	にかほ市象潟町字荒屋妻9番地2				
				地番	にかほ市象潟町字荒屋妻9番2				
				交通	象潟駅から車で2分				
地目	登記簿	宅地	種類	店舗・居宅					
	現況	宅地	面積	1 階	85.20㎡				
地積	150.71㎡			2 階	43.06㎡				
	45.58坪			合計	128.26㎡				
土地権利	所有権		家屋番号	9番2					
都市計画区域	市街化区域		築年月	平成10年9月					
用途地域	近隣商業地域		構造	木造瓦葺					
建ぺい率	80%		間取り	1階店舗、2階2LDK					
容積率	200%		駐車場	なし ※要相談					
接面道路	西側8.4m		水道/排水	公共/公共下水					
間口	西側9.5m		ガス	都市ガス					
学区	象潟小学校/象潟中学校		引渡時期	相談					
情報公開日	2025/11/13		更新予定日	2025/12/22					
備考	現況有姿での引渡し 上水道口径不明								







Area Co., Ltd.  
株式会社エリア

〒998-0843  
酒田市千石町1-12-38  
TEL/FAX : 0234-21-2160

【宅地建物取引業】  
山形県知事(1)第2702号  
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会 加盟



公式  
サイト



イン  
スタ  
グラ  
ム

