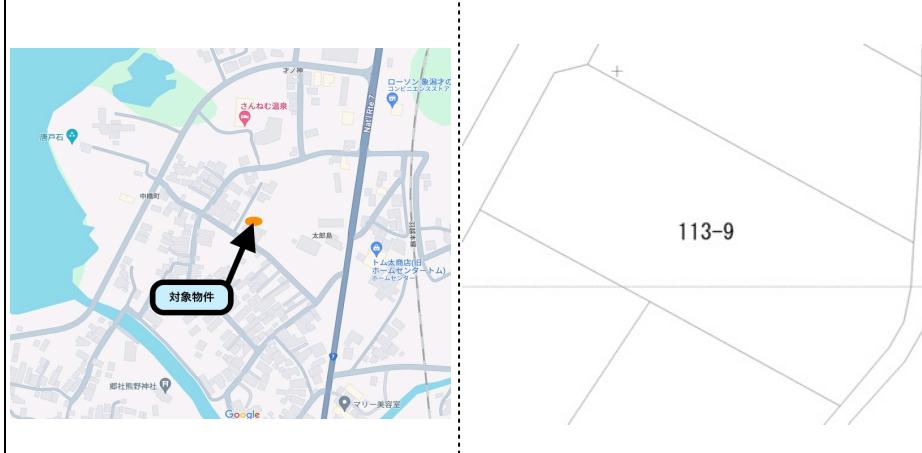


売	土地	太郎島	(仲介)	価格	¥5,000,000					
				坪単価	¥28,576					
仲介手数料(税込)				¥330,000						
所在地				-						
地番				にかほ市象潟町字太郎島113番9						
交通				象潟駅から車で3分						
地目	登記簿	宅地	種類	—						
	現況	宅地	面積	1階		—				
地積	578.44m ²			2階		—				
	174.97坪			合計		—				
土地権利		所有権	家屋番号	—						
都市計画区域		非線引区域	築年月	—						
用途地域		第一種住居地域	構造	—						
建ぺい率		60%	間取り	—						
容積率		200%	駐車場	—						
接面道路		私道	水道/排水	公共/公共下水						
間口		北西側15.7m	ガス	プロパン						
学区		象潟小学校/象潟中学校	引渡時期	相談						
情報公開日		2025/11/13	更新予定日	2026/02/02						
備考		残置物撤去は売主負担 建築する際は由利地域振興局への確認が必要 上水道口径不明 前面道路に都市ガスの配管有								
				【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟						
 株式会社エリア		〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160			公式サイト		Instagram			