

売	土地	金浦字頃田	(仲介)	価格	¥2,110,000				
				坪単価	¥28,552				
				仲介手数料(税込)	¥330,000				
				所在地	-				
				地番	にかほ市金浦字頃田128番7				
				交通	金浦駅から徒歩3分				
				地目	登記簿	宅地	種類	—	
					現況	宅地	面積	1 階	—
				地積	244.30㎡			2 階	—
					73.90坪			合計	—
				土地権利	所有権		家屋番号	—	
都市計画区域	市街化区域		築年月	—					
用途地域	近隣商業地域		構造	—					
建ぺい率	80%		間取り	—					
容積率	200%		駐車場	—					
接面道路	北西側3.2m		水道/排水	公共/公共下水					
間口	北西側9.1m		ガス	都市ガス					
学区	金浦小学校/金浦中学校		引渡時期	相談					
情報公開日	2025/11/13		更新予定日	2026/02/02					
備考	現況更地 現況有姿での引渡し 建築時セットバック必要 上水道引込13mm								
 <div>対象物件</div>				 128-7					
<div><div>Area Co., Ltd. 株式会社エリア</div></div>				<div>【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟</div>					
				<div><div><div>公式サイト</div></div><div></div><div><div>インスタグラム</div></div></div>					