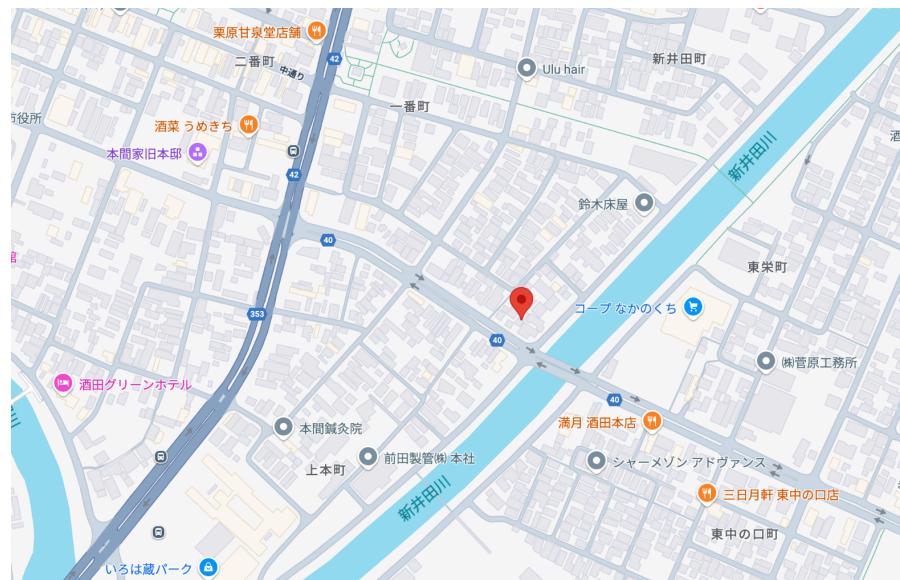


売	土地	新井田町	(仲介)	価格	¥1,200,000						
				坪単価	¥21,075						
仲介手数料(税込)				¥330,000							
所在地				—							
地番				酒田市新井田町15番14号							
交通				酒田駅から車で5分							
地目	登記簿	宅地	種類	—							
	現況	宅地	面積	1階	—						
地積	188.25m ²			2階	—						
	56.94坪			合計	—						
土地権利	所有権		家屋番号	—							
都市計画区域	市街化区域		築年月	—							
用途地域	商業地域		構造	—							
建ぺい率	80%		間取り	—							
容積率	400%		駐車場	—							
接面道路	南側 都市計画道路（整備済）		水道/排水	公共/公共下水							
間口	南側約7m		ガス	都市ガス							
学区	浜田小学校/酒田第2中学校		引渡時期	相談							
情報公開日	2025/12/20		更新予定日	2026/02/02							
備考	建物解体費用買主負担 現状有姿での引渡し 準防火地域 売主の契約不適合責任免責										
 株式会社エリア		〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160	【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟			公式サイト		Instagram			