

売	土地	船場町2丁目	(仲介)	価格	¥330,000						
				坪単価	¥23,174						
仲介手数料(税込)				¥330,000							
所在地				—							
地番				酒田市船場町2丁目58番65・273番19							
交通				酒田駅から車で8分							
地目	登記簿	宅地	種類	—							
	現況	宅地	面積	1階	—						
地積	47.08m ²			2階	—						
	14.24坪			合計	—						
土地権利		所有権	家屋番号	—							
都市計画区域		市街化区域	築年月	—							
用途地域		近隣商業地域	構造	—							
建ぺい率		80%	間取り	—							
容積率		200%	駐車場	—							
接面道路		北東側法定外道路約2.7m	水道/排水	公共/未接続							
間口		北東側約9.95m	ガス	都市ガス							
学区		琢成小学校/酒田第1中学校	引渡時期	相談							
情報公開日		2025/11/13	更新予定日	2026/02/02							
備考		現況有姿での引渡し(建物基礎有、撤去は買主負担) 準防火地域 建物建築不可									
 株式会社エリア				【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟							
						公式サイト		Instagram			



〒998-0843
酒田市千石町1-12-38
TEL/FAX : 0234-21-2160

【宅地建物取引業】
山形県知事(1)第2702号
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会 加盟