


売		土地		船場町2丁目		(仲介)		価格		¥330,000			
									坪単価		¥23,174		
									仲介手数料(税込)		¥330,000		
									所在地		—		
									地番		酒田市船場町2丁目58番65・273番19		
									交通		酒田駅から車で8分		
地目		登記簿		宅地		種類		—					
		現況		宅地		面積		1 階		—			
地積		47.08㎡						2 階		—			
		14.24坪						合計		—			
土地権利		所有権				家屋番号		—					
都市計画区域		市街化区域				築年月		—					
用途地域		近隣商業地域				構造		—					
建ぺい率		80%				間取り		—					
容積率		200%				駐車場		—					
接面道路		北東側法定外道路約2.7m				水道/排水		公共/未接続					
間口		北東側約9.95m				ガス		都市ガス					
学区		琢成小学校/酒田第1中学校				引渡時期		相談					
情報公開日		2025/11/13				更新予定日		2026/02/02					
備考		現況有姿での引渡し(建物基礎有、撤去は買主負担) 準防火地域 建物建築不可											







Area Co., Ltd.
株式会社エリア

〒998-0843
酒田市千石町1-12-38
TEL/FAX : 0234-21-2160

【宅地建物取引業】
山形県知事(1)第2702号
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会 加盟

