

売

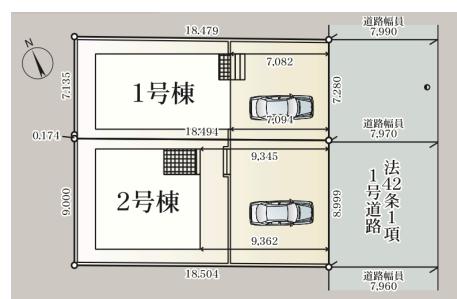
新築戸建

新橋1,2号棟

(仲介)

価格(税込)

1号棟：22,800,000円 2号棟：23,800,000円



仲介手数料(税込)

1号棟：818,400円 2号棟：851,400円

所在地

酒田市新橋4丁目12番17の一部

交通

酒田駅徒歩22分(1.6km)

地目

登記簿	宅地	種類	居宅
現況	宅地	築年月	2025年12月下旬予定

土地権利

所有権

構造

木造

都市計画区域

市街化区域

間取り

4 LDK+WIC

用途地域

第一種中高層住居専用地域

駐車場

2台

建蔽率/容積率

60%/200%

水道/排水

公営水道/本下水

接面道路

南東側約7.96m 公道

ガス

オール電化

学区

若浜小学校/酒田第2中学校

引渡日

2026年3月下旬予定

情報公開日

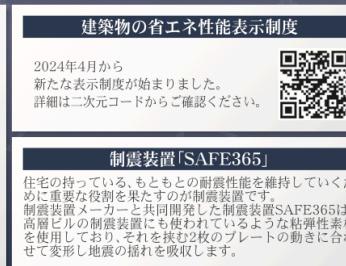
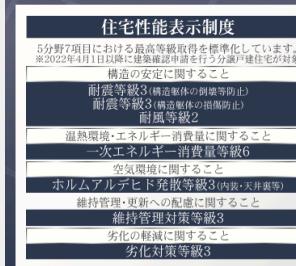
2025/11/15

更新予定日

2026/02/02

備考

※TVアンテナ・シャッター・面格子・網戸・カーテンレール・照明等は付きません。  
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。  
※車、植栽、外構、家具等はイメージです。

**【フラット35】S 金利Aプラン****子育てグリーン住宅**

X 25  
支援事業  
・交付の対象となるには諸条件があります  
・交付申請には期限があります  
・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります  
・前の予算状況により前回前に交付申請の受付を締め切る場合があります  
※ご不明な点は担当の営業所までお問い合わせください

株式会社エリア

〒998-0843  
酒田市千石町1-12-38  
TEL/FAX : 0234-21-2160

**【宅地建物取引業】**  
山形県知事(1)第2702号  
(公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会 加盟



公式サイト



インスタグラム

