

売	建物	武道島	(仲介)	価格	¥18,200,000						
					坪単価	¥70,270					
					仲介手数料(税込)	¥666,600					
					所在地	秋田県にかほ市象潟町字武道島118番25					
					地番	秋田県にかほ市象潟町字武道島118番25					
					交通	象潟駅から車で3分					
地目		登記簿	宅地	種類	店舗						
		現況	宅地	面積	1 階	333.99㎡					
地積		856.21㎡			2 階	-㎡					
		259.00坪		合計	333.99㎡						
土地権利		所有権		家屋番号	118番25						
都市計画区域		非線引区域		築年月	平成9年11月						
用途地域		第一種住居地域		構造	木造かわら葺						
建ぺい率		60%		間取り	店舗のため別資料にて						
容積率		200%		駐車場	4 台以上						
接面道路		東側15m 南側8m		水道/排水	公共/公共下水						
間口		東側約19.8m 南側約44.2m		ガス	都市ガス						
学区		象潟小学校/象潟中学校		引渡時期	相談						
情報公開日		2025/11/13		更新予定日	2026/02/16						
備考		現況有姿での引渡し 契約不適合責任免責									
				【宅地建物取引業】				公式 サイト		イン スタ グラ ム	
				山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟							
 Area Co., Ltd. 株式会社エリア		〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160									