

売	建物	住吉町	(仲介)	価格	¥15,000,000				
				坪単価	¥150,090				
				仲介手数料(税込)	¥561,000				
				所在地	酒田市住吉町5番23号				
				地番	酒田市住吉町140番2				
				交通	酒田駅から車で5分				
				地目	登記簿	宅地	種類	居宅	
					現況	宅地	面積	1階	144.09㎡
				地積	330.41㎡			2階	80.33㎡
					99.94坪			合計	224.42㎡
				土地権利	所有権		家屋番号	140番2	
都市計画区域	市街化区域		築年月	昭和62年12月					
用途地域	第1種中高層住居専用地域		構造	木造ストレート葺					
建ぺい率	60%		間取り	6LDK					
容積率	200%		駐車場	2台					
接面道路	公道6m		水道/排水	公共/公共下水					
間口	北側約14.2m		ガス	都市ガス					
学区	松陵小学校/酒田第1中学校		引渡時期	相談					
情報公開日	2025/11/13		更新予定日	2026/03/16					
備考	現況での引渡し 契約不適合免責 図面と現況が異なる場合は現況優先								
 1階 平面図 S=1/100				 2階 平面図 S=1/100					



〒998-0843
 酒田市千石町1-12-38
 TEL/FAX : 0234-21-2160

【宅地建物取引業】
 山形県知事(1)第2702号
 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員
 東北地区不動産公正取引協議会 加盟



公式サイト



インスタグラム

