

売	土地	寿町	(仲介)	価格	¥15,000,000			
				坪単価	¥80,676			
				仲介手数料(税込)	¥561,000			
				所在地	—			
				地番	山形県酒田市寿町89番7,89番6,89番26			
交通				酒田駅から徒歩16分				
地目		登記簿	宅地	種類	—			
		現況	宅地			1階	—	
地積		614.66㎡		面積	2階			—
		185.93坪			合計			—
土地権利		所有権			家屋番号	—		
都市計画区域		市街化区域		築年月	—			
用途地域		商業地域		構造	—			
建ぺい率		80%		間取り	—			
容積率		400%		駐車場	—			
接面道路		東側約6.8m		水道/排水	公共/公共下水			
間口		東側約17.18m		ガス	都市ガス			
学区		琢成小学校/酒田第1中学校		引渡時期	相談			
情報公開日		2026/3/16		更新予定日	2026/03/30			
備考		売主負担にて建物解体更地渡し 防火地域						
				<b>【宅地建物取引業】</b> 〒998-0843 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟				
Area Co., Ltd. <b>株式会社エリア</b>				公式サイト          インスタグラム				