

売	土地	太郎島	(仲介)	価格	¥5,000,000				
				坪単価	¥28,576				
				仲介手数料(税込)	¥330,000				
				所在地	-				
				地番	にかほ市象潟町字太郎島113番9				
				交通	象潟駅から車で3分				
				地目	登記簿	宅地	種類	-	
					現況	宅地	面積	1階	-
				地積	578.44㎡			2階	-
					174.97坪			合計	-
				土地権利	所有権		家屋番号	-	
都市計画区域	非線引区域		築年月	-					
用途地域	第一種住居地域		構造	-					
建ぺい率	60%		間取り	-					
容積率	200%		駐車場	-					
接面道路	私道		水道/排水	無/無					
間口	北西側15.7m		ガス	プロパン					
学区	象潟小学校/象潟中学校		引渡時期	相談					
情報公開日	2025/11/13		更新予定日	2026/05/11					
備考	残置物撤去は売主負担 建築する際は由利地域振興局への確認が必要 前面道路に都市ガスの配管有 上下水道引き込み工事買主負担								
 				【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟					
 株式会社エリア Area Co., Ltd. 〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160				 公式サイト  インスタグラム 					