

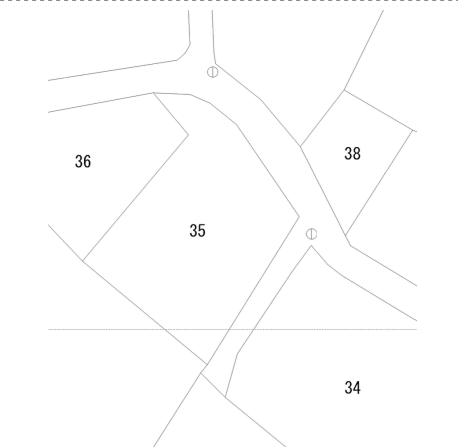






売	建物	ウヤムヤノ関	(仲介)	価格	¥900,000			
				坪単価	¥5,451			
				仲介手数料(税込)	¥330,000			
				所在地	秋田県にかほ市象潟町関ウヤムヤノ関35			
				地番	にかほ市象潟町関字ウヤムヤノ関35番/38番			
				交通	上浜駅から車で5分			
地目	登記簿	宅地	種類	居宅				
	現況	宅地		1階	122.57㎡			
地積	545.86㎡		面積	2階	36.15㎡			
	165.12坪			合計	158.72㎡			
土地権利	所有権			家屋番号	35番			
都市計画区域	非線引区域		築年月	昭和40年				
用途地域	無指定		構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺				
建ぺい率	70%		間取り	6DK				
容積率	200%		駐車場	3台				
接面道路	北側3.5~4.3m		水道/排水	公共/公共下水				
間口	北側約22.1m		ガス	都市ガス				
学区	象潟小学校/象潟中学校		引渡時期	相談				
情報公開日	2025/11/13		更新予定日	2026/05/11				
備考	現況有姿での引渡し 作業場、物置有 境界非明示 売主の契約不適合責任免責							
 				【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟				
 Area Co., Ltd. 株式会社エリア 〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160				 REAL PARTNER 公式サイト   インスタグラム				