

売	土地	東大町2丁目	(仲介)	価格(税込)	¥13,300,000				
				坪単価	¥135,231				
				仲介手数料(税込)	¥504,900				
				所在地	—				
				地番	酒田市東大町2丁目5-11,20-8				
				交通	酒田駅まで徒歩31分				
				地目	登記簿	宅地	種類	—	
					現況	宅地	面積	1階	—
				地積	325.14㎡			2階	—
					98.35坪			合計	—
				土地権利	所有権		家屋番号	—	
都市計画区域	市街化区域		築年月	—					
用途地域	第一種中高層住居専用地域		構造	—					
建ぺい率	60%		間取り	—					
容積率	200%		駐車場	—					
接面道路	北東側約5.9m		水道/排水	公共/公共下水					
間口	北東側約14.4m		ガス	都市ガス					
学区	松原小学校/酒田第3中学校		引渡時期	相談					
情報公開日	2026/4/13		更新予定日	2026/05/11					
備考	売主負担にて建物解体更地渡し								
					<p>Area Co., Ltd.  <b>株式会社エリア</b></p> <p>〒998-0843  酒田市千石町1-12-38  TEL/FAX : 0234-21-2160</p>				
	公式サイト		インスタグラム						