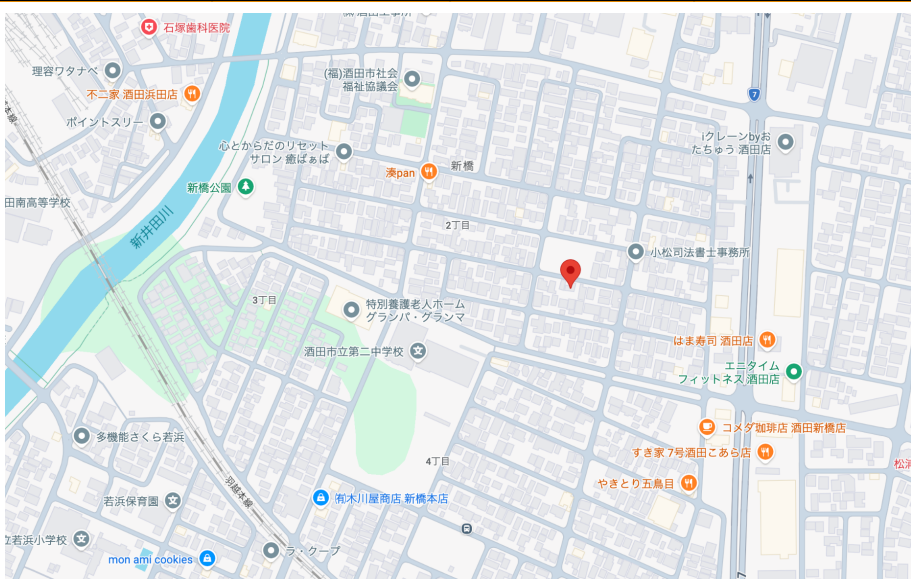


売	土地	新橋2丁目	(仲介)	価格(税込)	¥14,400,000				
				坪単価	¥119,611				
				仲介手数料(税込)	¥541,200				
				所在地	—				
				地番	酒田市新橋2丁目15番4・15番5				
				交通	酒田駅まで徒歩35分				
地目		登記簿	宅地	種類	—				
		現況	宅地	面積	1階		—		
地積		398.00㎡			2階		—		
		120.39坪			合計		—		
土地権利		所有権		家屋番号	—				
都市計画区域		市街化区域		築年月	—				
用途地域		第一種中高層住居専用地域		構造	—				
建ぺい率		60%		間取り	—				
容積率		200%		駐車場	—				
接面道路		北側約6m		水道/排水	公共/公共下水				
間口		北側約20.1m		ガス	都市ガス				
学区		若浜小学校/酒田第2中学校		引渡時期	相談				
情報公開日		2026/6/15		更新予定日	2026/06/29				
備考		売主負担にて建物解体更地渡し							
									
 Area Co., Ltd. 株式会社エリア		〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160		【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟					
				 公式サイト  Instagram 					