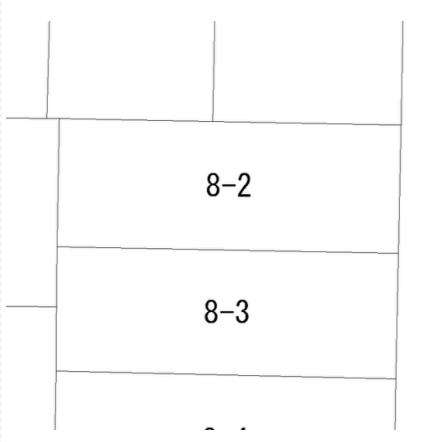

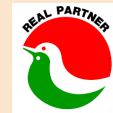




売	土地	千石町2丁目	(仲介)	価格	¥6,260,000	
---	----	--------	------	----	-------------------	--



坪単価	¥114,989				
仲介手数料(税込)	¥330,000				
所在地	-				
地番	酒田市千石町2丁目8番2・8番3(A区画・B区画)				
交通	酒田駅から車で7分				
地目	登記簿	宅地	種類	-	
	現況	宅地	面積	1階	-m ²
地積	179.99m ²			2階	-m ²
	54.44坪			合計	-m ²
土地権利	所有権		家屋番号	-	
都市計画区域	市街化区域		築年月	-	
用途地域	第1種住居地域		構造	-	
建ぺい率	60%		間取り	-	
容積率	200%		駐車場	-	
接面道路	東側6m		水道/排水	公共/公共下水	
間口	東側約8.2m		ガス	都市ガス	
学区	亀ヶ崎小学校/酒田第3中学校		引渡時期	相談	
情報公開日	2026/4/27		更新予定日	2026/06/15	
備考	現況更地 現況有姿での引渡し 津波災害警戒区域内 ※A区画(8-2)商談中 敷地前面道路に電柱有 B区画の水道引込費用売主負担				



 株式会社エリア Area Co., Ltd.	〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160	【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟		公式サイト 	インスタグラム 
--	--	---	---	--	--