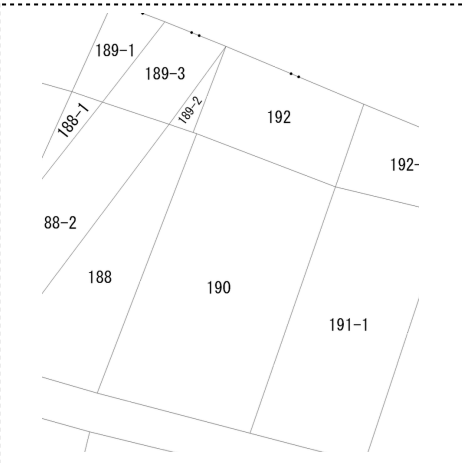
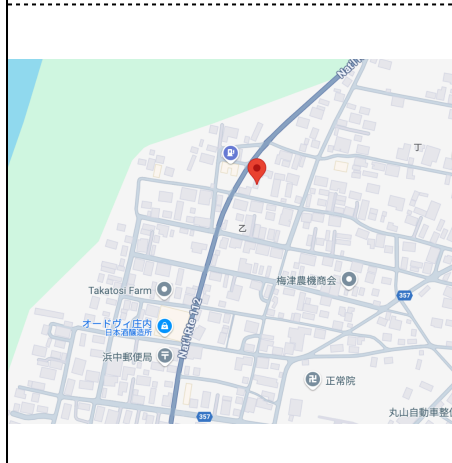






売	土地	浜中字下村	(仲介)	価格	¥6,000,000	
---	----	-------	------	----	-------------------	--



坪単価	¥19,092				
仲介手数料(税込)	¥330,000				
所在地	酒田市浜中乙190				
地番	酒田市浜中字下村190,192、浜中字村北分散2-2				
交通	酒田駅から車で19分				
地目	登記簿	宅地、畑	種類	—	
	現況	宅地、畑	面積	1階	—
地積	1038.91㎡			2階	—
	314.27坪			合計	—
土地権利	所有権		家屋番号	—	
都市計画区域	市街化調整区域		築年月	—	
用途地域	無指定		構造	—	
建ぺい率	70%		間取り	—	
容積率	200%		駐車場	—	
接面道路	西側7.6m県道、南側法定外		水道/排水	公共/未接続	
間口	南側約24m		ガス	プロパン	
学区	浜中小学校/酒田第4中学校		引渡時期	相談	
情報公開日	2025/11/13		更新予定日	2026/06/15	
備考	告知事項有 セットバック必要 農地法申請必要 解体更地渡し				



 株式会社エリア Area Co., Ltd.	〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160	【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟		公式サイト 	インスタグラム 
--	--	---	---	--	--