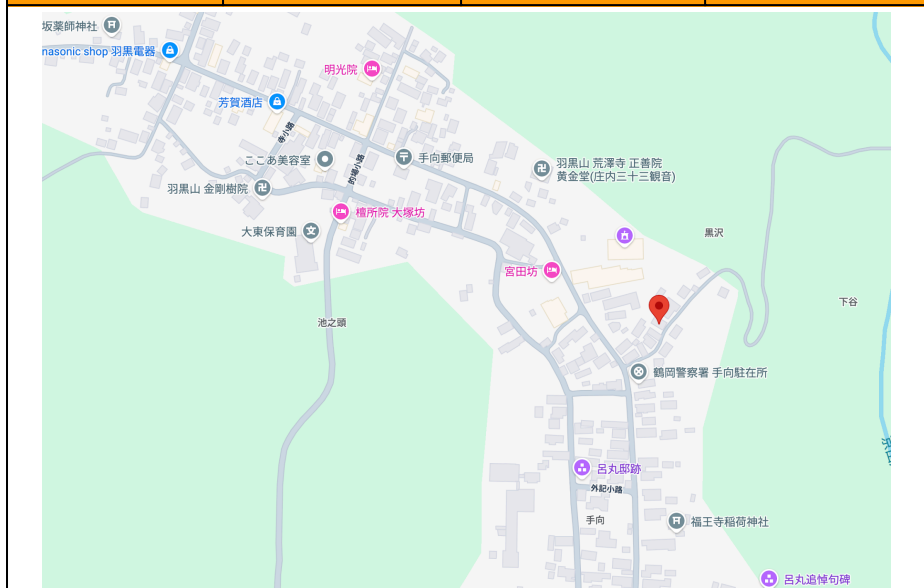
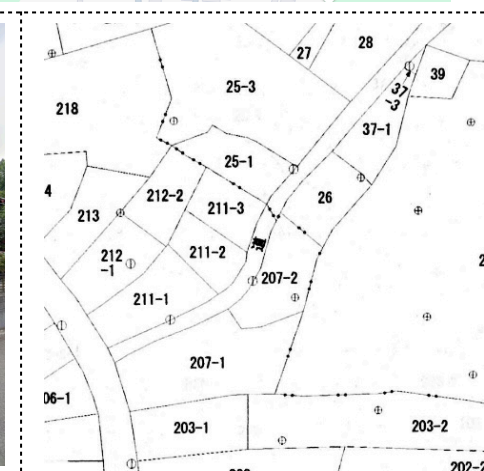






売	建物	羽黒町手向	(仲介)	価格	¥6,000,000			
---	----	-------	------	----	-------------------	--	--	--



坪単価	¥33,889				
仲介手数料(税込)	¥330,000				
所在地	山形県鶴岡市羽黒町手向字黒沢25番1				
地番	山形県鶴岡市羽黒町手向字黒沢25番1、手向字手向211番3				
交通	鶴岡駅から車で19分				
地目	登記簿	宅地	種類	居宅	
	現況	宅地		1階	113.00㎡
地積	585.29㎡		面積	2階	64.00㎡
	177.05坪			合計	177.00㎡
土地権利	所有権			家屋番号	25番1の2
都市計画区域	都市計画区域外		築年月	平成9年1月4日新築	
用途地域	無指定		構造	居宅	
建ぺい率	70%		間取り	5LDK	
容積率	200%		駐車場	4台以上	
接面道路	約4.2m		水道/排水	公共/公共下水	
間口	約26.71m		ガス	プロパン	
学区	羽黒小学校/羽黒中学校		引渡時期	相談	
情報公開日	2026/5/18		更新予定日	2026/06/15	
備考	現況有姿での引渡し 売主の契約不適合責任免責				



 株式会社エリア Area Co., Ltd.	〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160	【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟		公式サイト 	インスタグラム 
--	--	---	---	--	--