

売	土地	御成町	(仲介)	価格	¥5,620,000									
				坪単価	¥59,947									
				仲介手数料(税込)	¥330,000									
				所在地	-									
				地番	酒田市御成町91番7									
				交通	酒田駅から徒歩で5分									
				地目	登記簿	宅地	種類	-						
					現況	宅地		1階	-㎡					
				地積	309.93㎡		面積	2階	-㎡					
					93.75坪			合計	-㎡					
				土地権利	所有権			家屋番号	-					
				都市計画区域	市街化区域		築年月	-						
				用途地域	第1種住居地域		構造	-						
				建ぺい率	60%		間取り	-						
				容積率	200%		駐車場	-						
				接面道路	東側約7.3m		水道/排水	公共/公共下水						
				間口	東側約10.6m		ガス	都市ガス						
				学区	琢成小学校/酒田第1中学校		引渡時期	相談						
				情報公開日	2026/2/16		更新予定日	2026/06/15						
				備考	売主負担にて建物解体更地渡し 告知事項有 準防火地域									
				〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160		<b>【宅地建物取引業】</b> 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟					公式サイト		インスタグラム	