

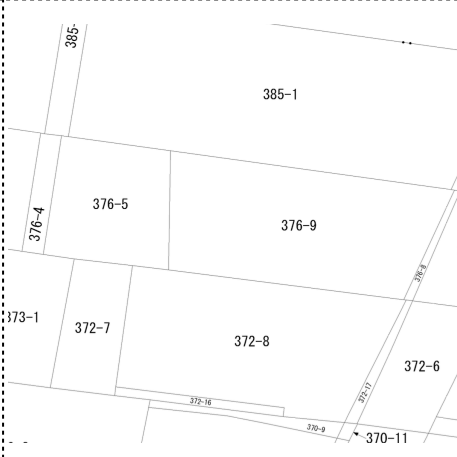






売	土地	十里塚	(仲介)	価格	¥3,500,000				
				坪単価	¥7,552				
				仲介手数料(税込)	¥330,000				
				所在地	—				
				地番	酒田市十里塚字村東山南376番5・376番9				
				交通	酒田駅から車で15分				
				地目	登記簿	畑	種類	—	
					現況	雑種地	面積	1階	—
				地積	1532.00㎡			2階	—
					463.43坪			合計	—
				土地権利	所有権		家屋番号	—	
都市計画区域	市街化調整区域		築年月	—					
用途地域	無指定		構造	—					
建ぺい率	—		間取り	—					
容積率	—		駐車場	—					
接面道路	東側県道		水道/排水	引込無/下水枡有					
間口	東側約24m		ガス	プロパン					
学区	十坂小学校/酒田第4中学校		引渡時期	相談					
情報公開日	2025/11/13		更新予定日	2026/06/15					
備考	現況有姿での引渡し 農地法第5条届出要 開発許可可要 農地転用費用買主負担 契約不適合責任免責								
									
 株式会社エリア 〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160				【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟					
				 公式サイト					
				 インスタグラム					