

売	建物	中北目	(仲介)	価格	¥7,000,000						
				坪単価	¥29,181						
				仲介手数料(税込)	¥330,000						
				所在地	山形県酒田市中北目字宮ノ下20						
				地番	山形県酒田市中北目字宮ノ下17,18-2,19,20						
交通				砂越駅から徒歩71分							
地目		登記簿	宅地	種類	居宅						
		現況	宅地		1階	187.51㎡					
地積		793.00㎡		面積	2階	—					
		239.88坪			合計	187.51㎡					
土地権利		所有権			家屋番号	20番					
都市計画区域		都市計画区域外		築年月	平成4年9月日不詳						
用途地域		無指定		構造	木造かわらぶき平屋建						
建ぺい率		無		間取り	7L2SDK						
容積率		無		駐車場	3台						
接面道路		南側約4.2m		水道/排水	公共/公共下水						
間口		約12.0m		ガス	プロパン						
学区		松山小学校/東部中学校		引渡時期	相談						
情報公開日		2026/5/18		更新予定日	2026/06/15						
備考		附属物置有 (木造瓦葺平屋建 32.25㎡ 平成5年12月日不詳) 現況有姿での引渡し 売主の契約不適合責任免責									
											
 Area Co., Ltd. 株式会社エリア		〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160		【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟		 公式サイト		 インスタグラム			