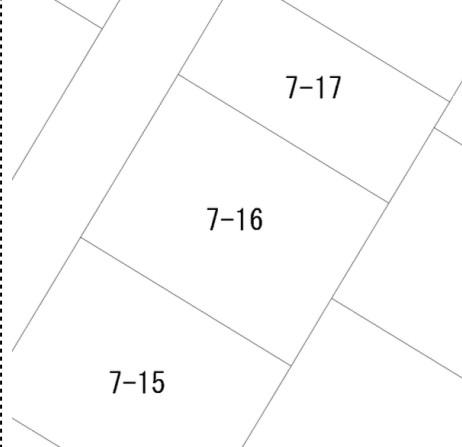


売	土地	新橋4丁目	(売主)	価格(税込)	¥8,200,000				
				坪単価	¥122,479				
				仲介手数料(税込)	売主のためかかりません。				
				所在地	—				
				地番	酒田市新橋4丁目7番16				
				交通	酒田駅まで徒歩22分				
地目	登記簿	宅地	種類	—					
	現況	宅地	面積	1 階		—			
地積	221.35㎡			2 階		—			
	66.95坪			合計		—			
土地権利	所有権		家屋番号	—					
都市計画区域	市街化区域		築年月	—					
用途地域	第一種中高層住居専用地域		構造	—					
建ぺい率	60%		間取り	—					
容積率	200%		駐車場	—					
接面道路	西側約6m		水道/排水	公共/公共下水					
間口	西側約13.1m		ガス	プロパン					
学区	若浜小学校/酒田第2中学校		引渡時期	2026/10/15以降					
情報公開日	2026/6/30		更新予定日	2026/07/27					
備考	売主負担にて建物解体更地渡し								
									
 Area Co., Ltd. 株式会社エリア				〒998-0843 酒田市千石町1-12-38 TEL/FAX : 0234-21-2160					
				【宅地建物取引業】 山形県知事(1)第2702号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会 加盟					
				 公式サイト  					